

UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ W PIASECZNIE

z dnia r.

w sprawie rozpatrzenia skargi mieszkańców na Burmistrza Miasta i Gminy Piaseczno

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. z 2026 r. poz. 662 ze zm.) oraz art. 229 pkt 3 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2025 r. poz. 1691) Rada Miejska w Piasecznie uchwala, co następuje:

§ 1.

Uznaje się za niezasadną skargę mieszkańców na Burmistrza Miasta i Gminy Piaseczno w sprawie nadania nazwy drodze wewnętrznej „Za Lasem” w Wólce Prackiej, zgodnie z uzasadnieniem stanowiącym załącznik do uchwały.

§ 2.

Wykonanie uchwały oraz zawiadomienie Skarżących o sposobie rozpatrzenia skargi powierza się Przewodniczącej Rady Miejskiej w Piasecznie.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

RADCA PRAWNY

Teresa Piekarczyk

UZASADNIENIE

Czworo mieszkańców Wólki Prackiej, powołując się na współwłasność działki drogowej, złożyło skargę na Burmistrza Miasta i Gminy Piaseczno w sprawie nadania nazwy „Za Lasem” drodze wewnętrznej, stanowiącej własność prywatną. W skardze zarzucono, że żaden z podpisanych pod skargą współwłaścicieli nie składał wniosku o nadanie nazwy „Za Lasem”, nie podpisywał zgody o nadanie takiej nazwy, nie był informowany o prowadzeniu takiej procedury, nie uczestniczył w żadnych konsultacjach dotyczących nadania nazwy drodze, nie otrzymał formalnego zawiadomienia o zmianie nazwy drogi ani zmianie adresu nieruchomości. Podniesiono, że w aktach notarialnych nabycia nieruchomości zostały one oznaczone adresem ulicy Zawadzkiej.

Burmistrz Miasta i Gminy Piaseczno przedstawił w sprawie pisemne wyjaśnienia, z których wynika, iż wniosek o nadanie nazwy ulicy „Za Lasem” został złożony w dniu 21 października 2025 r. Burmistrz zweryfikował krąg osób podpisanych pod wnioskiem, na podstawie danych zawartych w ewidencji gruntów i budynków (egip), prowadzonej przez Starostę Piaseczyńskiego. Rada Miejska podjęła uchwałę Nr 569/XXXIV/2026 w sprawie nadania nazwy ulicy „Za Lasem” w dniu 18 marca 2026 r. Na ten dzień w bazie egip jako współwłaściciele nieruchomości, stanowiącej przedmiotową drogę wewnętrzną, wpisane były 4 osoby. To są te same osoby, które złożyły wniosek o nadanie nazwy drodze wewnętrznej „Za Lasem”. Do wniosku została dołączona pozytywna opinia Sołtysa i Rady Sołeckiej Wólki Prackiej. Osoby, które złożyły wniosek, nie musiały być dodatkowo informowane o projekcie uchwały i jej opiniowaniu. Spółka, będąca wówczas współwłaścicielem nieruchomości w udziale wynoszącym 2/5, była w kontakcie z tutejszym Urzędem, przedstawiła także zdjęcia obrazujące urządzenie nawierzchni drogi.

Ponadto projekty uchwał zamieszczane są w Biuletynie Informacji Publicznej Gminy Piaseczno, w części dotyczącej Rady Miejskiej w Piasecznie, w zakładce: „Projekty uchwał”. Natomiast w zakładce : „Uchwały” zamieszczone są wszystkie uchwały podjęte przez Radę Miejską w Piasecznie. Burmistrz Miasta i Gminy Piaseczno wyjaśnił także, że nie doszło do zmiany nazwy ulicy, gdyż nigdy nie było nadanej nazwy „Zawadzka” nieruchomości, której nadano nazwę „Za Lasem”. Natomiast postanowienia aktów notarialnych dotyczące orientacyjnego położenia nieruchomości nie stanowią i nie zastępują oficjalnego, urzędowego nadania nazwy ulicy w drodze uchwały Rady Miejskiej. W przypadku budynków, które ze względu na specyficzne położenie u zbiegu dwóch ulic: „Zawadzkiej” i „Za Lasem” i które miały nadane adresy od ul. Zawadzkiej, nadanie nazwy nowej drodze wewnętrznej nie powoduje konieczności zmiany istniejących punktów adresowych, chyba, że właściciele tych nieruchomości złożą w tej sprawie

stosowny wniosek. Numery porządkowe są ustalane i nadawane w oparciu o przepisy rozporządzenia Ministra Rozwoju, Pracy i Technologii w sprawie ewidencji miejscowości, ulic i adresów.

Rada Miejska dokonała szczegółowej i wnikliwej analizy zarzutów Skarżących i przedstawionych przez Burmistrza Miasta i Gminy pisemnych wyjaśnień. Rada Miejska wskazuje, iż do uchwały Nr 569/XXXIV/2026 jest załącznik, który pokazuje zarówno drogę wewnętrzną, której nadano nazwę „Za Lasem”, jak i drugą równoległą do niej drogę: ulicę „Zawadzką”. W Biuletynie Informacji Publicznej w zakładce „Przewodnik interesanta” zamieszczone są wytyczne, dotyczące procedowania min. nazw dróg wewnętrznych oraz link do wzoru wniosku. Ponadto jest zamieszczony alfabetyczny spis ulic oraz spis ulic w poszczególnych miejscowościach. Zgodnie z wyżej wskazanymi wytycznymi nadanie nazwy drodze wewnętrznej stanowiącej prywatną własność (współwłasność) wymaga zgodnego wniosku wszystkich współwłaścicieli, a w przypadku dróg wewnętrznych na terenach wiejskich – także pozytywnej opinii sołtysa i rady sołeckiej co do proponowanych nazw.

W przypadku nazwy ulicy „Za Lasem” kompletny wniosek został złożony w dniu 21 października 2025 r., był podpisany przez wszystkich ówczesnych współwłaścicieli i zaopiniowany pozytywnie przez Sołtysa i Radę Sołecką.

W świetle powyższego Rada Miejska nie znalazła podstaw do uznania zasadności skargi.

Przewodnicząca Komisji
Skarg, Wniosków i Petycji
mgr Izabella Górzyńska