

**UCHWAŁA NR .....**  
**RADY MIEJSKIEJ W PIASECZNI**

z dnia ..... r.

**w sprawie wyrażenia zgody na wynajęcie w trybie bezprzetargowym części działki nr 22/2, obr. 69 m. Piaseczno, poł. przy ul. Skrzetuskiego**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2025 r., poz. 1153 ze zm.) oraz art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2026 r., poz. 399), Rada Miejska w Piasecznie uchwała co następuje:

**§ 1.**

Wyraża się zgodę na wynajęcie w trybie bezprzetargowym, **na czas nieoznaczony** gruntu będącego własnością Gminy Piaseczno, o pow. **30 m<sup>2</sup>**, oznaczonego w ewidencji gruntów i budynków **nr 22/2, obr. 69 m. Piaseczno**, poł. przy ul. Skrzetuskiego z przeznaczeniem pod parking.

**§ 2.**

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Piaseczno.

**§ 3.**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia

*Magdalena Żukowska-Utręba*

**Radca Prawny**  
**WA/4499**

## UZASADNIENIE

Grunt o powierzchni **30 m<sup>2</sup>** oznaczony w ewidencji gruntów i budynków jako działka **nr 22/2, obr. 69 m. Piaseczno, poł. przy ul. Skrzetuskiego**, użytkowany będzie pod parking.

W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego zatwierdzonym uchwałą **Nr 943/XXXIV/2013** Rady Miejskiej w Piasecznie grunt przeznaczony jest pod tereny usług zdrowia (1UZ).

W związku z zainteresowaniem właściciela nieruchomości sąsiedniej użytkowaniem ww. gruntu proponuje się wynajęcie w trybie bezprzetargowym na czas nieoznaczony, gruntu o pow. ok. 30 m<sup>2</sup> z przeznaczeniem pod parking.

Aby umowa mogła być zawarta w trybie bezprzetargowym na okres dłuższy niż 3 lata – zgodnie z art. 37 ust. 4 ustawy o gospodarce nieruchomościami, wymagana jest zgoda Rady Miejskiej w Piasecznie w formie stosownej uchwały.

Z up. Burmistrza  
Miasta i Gminy Piaseczno  
*mgr inż. Robert Widz*  
II Zastępca Burmistrza  
Miasta i Gminy Piaseczno

INSPEKTOR

*mgr Ewelina Wojtczak-Słowik*

NACZELNIK WYDZIAŁU  
Geodezji, Gospodarki Gruntami  
*D. Kosulczyk*  
*mgr Iwona Zielinska-Woszczyk*

