

UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ W PIASECZNI

z dnia r.

w sprawie wyrażenia zgody na wynajęcie w trybie bezprzetargowym części działek nr 324 i nr 329/6 oraz działki nr 331/2, obr. 24 m. Piaseczno, poł. przy ul. Markowskiego

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2025 r., poz. 1153 ze zm.) oraz art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2026 r., poz. 399), Rada Miejska w Piasecznie uchwala co następuje:

§ 1.

Wyraża się zgodę na wynajęcie w trybie bezprzetargowym, **na czas nieoznaczony** części gruntu będącego własnością Gminy Piaseczno, oznaczonego w ewidencji gruntów i budynków **nr 324, obr. 24 m. Piaseczno oraz** części gruntu będącego w użytkowaniu wieczystym Gminy Piaseczno oznaczonego w ewidencji gruntów i budynków **nr 329/6, obr. 24 m. Piaseczno oraz** gruntu będącego w użytkowaniu wieczystym Gminy Piaseczno oznaczonego w ewidencji gruntów i budynków **nr 331/2, obr. 24 m. Piaseczno**, położonego przy ul. Markowskiego. Grunt o łącznej powierzchni 307 m² zostanie wynajęty z przeznaczeniem pod garaż oraz teren zieleni.

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Piaseczno.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia

Magdalena Żukowska-Otreba

Radca Prawny

1474490

UZASADNIENIE

Grunt o łącznej powierzchni **307 m²** oznaczony w ewidencji gruntów i budynków jako część działki nr 324 oraz część działki nr 329/6 i działka oznaczona nr 329/6, obr. 24 m. Piaseczno położone przy ul. Makowskiego użytkowany jest przez właścicieli nieruchomości sąsiedniej.

W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego zatwierdzonym uchwałą **Nr 276/XII/2007** Rady Miejskiej w Piasecznie grunt przeznaczony jest w części pod tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej (**MN**), pod tereny komunikacji ulicznej - ulice dojazdowe (**2KDD**), tereny komunikacji ulicznej - wewnętrzne drogi dojazdowe (**10KDw**).

W związku z wnioskiem osób zainteresowanych użytkowaniem ww. gruntu proponuje się wynajęcie w trybie bezprzetargowym na czas nieoznaczony, gruntu o łącznej pow. 307 m² z przeznaczeniem na teren zieleni i garaż.

Aby umowa mogła być zawarta w trybie bezprzetargowym na okres dłuższy niż 3 lata – zgodnie z art. 37 ust. 4 ustawy o gospodarce nieruchomościami, wymagana jest zgoda Rady Miejskiej w Piasecznie w formie stosownej uchwały.

Z up. Burmistrza
Miasta i Gminy Piaseczno

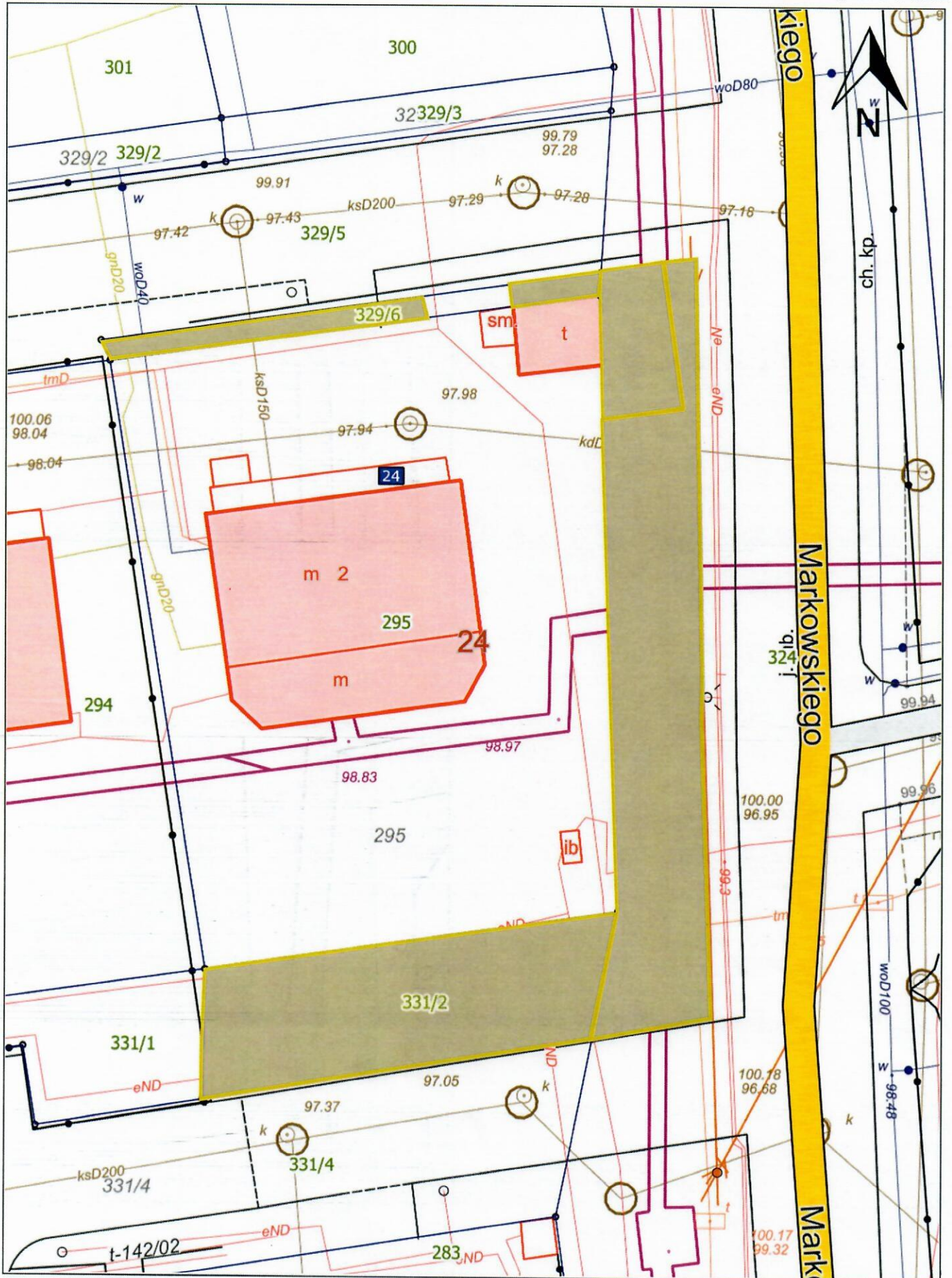
mgr inż. Robert Widz
II Zastępca Burmistrza
Miasta i Gminy Piaseczno

INSPEKTOR

mgr Ewelina Wojtczak-Słowik

NACZELNIK WYDZIAŁU
Geodezji i Gospodarki Gruntami

mgr Iwona Zielińska-Woszczyk



Skala: 1:250

