

**UCHWAŁA NR .....**  
**RADY MIEJSKIEJ W PIASECZNE**

z dnia ..... r.

**w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie w trybie bezprzetargowym umowy najmu części działki  
oznaczonej nr 7/24, obr. 27, m. Piaseczno**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2025, poz. 1153 ze zm.) oraz art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. 2026, poz. 399) Rada Miejska w Piasecznie uchwala co następuje:

**§ 1.**

Wyraża się zgodę na zawarcie w trybie bezprzetargowym, na okres **7 miesięcy** umowy najmu gruntu będącego własnością Gminy Piaseczno o powierzchni 64 m<sup>2</sup>, oznaczonego w ewidencji gruntów i budynków numerem 7/24, położonej w obrębie 27, miasto Piaseczno (stanowi teren Parku Miejskiego przy ul. Zgoda), z przeznaczeniem pod ogródek gastronomiczny restauracji.

**§ 2.**

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Piaseczno.

**§ 3.**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia

*Magdalena Zukowska-Utręba*  
  
**Radca Prawny**  
**WA/4499**

## UZASADNIENIE

Grunt o pow. 64 m<sup>2</sup> stanowiący część działki oznaczonej numerem ewidencyjnym 7/24, obr. 27, m. Piaseczno położony na terenie Parku Miejskiego przy ul. Zgoda, wynajęty był na podstawie umowy najmu z przeznaczeniem pod ogródek gastronomiczny restauracji, znajdującej się w sąsiednim budynku.

W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego części miasta Piaseczno zatwierdzonym uchwałą Rady Miejskiej w Piasecznie Nr 1439/XLVIII/2010 w/w teren przeznaczony jest pod teren zieleni publicznej, park, na rysunku planu oznaczony symbolami 1 ZP.

W związku z powyższym na wniosek właściciela restauracji znajdującej się w pobliżu Parku przy ul. Zgoda - proponuję wynająć przedmiotowy teren w trybie bezprzetargowym na okres 7 miesięcy.

Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym uchwała rady gminy jest wymagana w przypadku, gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość.

Z up. Burmistrza  
Miasta i Gminy Piaseczno  
*mgr inż. Robert Widz*  
II Zastępca Burmistrza  
Miasta i Gminy Piaseczno

INSPEKTOR

*mgr Ewelina Wojtczak-Słowik*

NACZELNIK WYDZIAŁU  
Geodezji i Gospodarki Gruntami  
*D. Zielińska-Woszczyk*  
mgr Iwona Zielińska-Woszczyk

