

UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ W PIASECZNIE

z dnia r.

**w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie w trybie bezprzetargowym umowy najmu części działki
oznaczonej nr 39, obr. 78, m. Piaseczno**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2025, poz. 1153) oraz art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. 2024, poz. 1145 ze zm.) Rada Miejska w Piasecznie uchwala co następuje:

§ 1.

Wyraża się zgodę na zawarcie w trybie bezprzetargowym, **z mocą obowiązującą od dnia 01.02.2026 r. do dnia 31.10.2026 r.** umowy najmu gruntu o powierzchni 8 m², stanowiącego własność Gminy Piaseczno, oznaczonego w ewidencji gruntów i budynków jako działka **nr 39, położonej w obrębie 78**, miasto Piaseczno, z przeznaczeniem pod punkt handlowy - rower gastronomiczny.

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Piaseczno.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia

Magdalena Łukowska-Otręba

Radca Prawny
11/11/2020

UZASADNIENIE

Grunt o pow. 8 m² stanowiący część działki oznaczonej numerem ewidencyjnym 39, obr. 78, m. Piaseczno wynajęty był na podstawie umowy na okres od 01.02.2025 r. do dnia 31.10.2025 r. z przeznaczeniem pod obiekt handlowy - rower gastronomiczny.

W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego części miasta Piaseczno zatwierdzonym uchwałą Rady Miejskiej w Piasecznie Nr **1158/XXXIX/2009** w/w działka przeznaczona jest pod ogólnodostępny teren zieleni parkowej i zieleni leśnej bez prawa zabudowy, na rysunku planu oznaczone symbolem **E17aZp, Ls**.

W związku z wnioskiem proponuje się wynająć przedmiotowy teren w trybie bezprzetargowym na okres **od 01.02.2026 r. do dnia 31.10.2026 r.**

Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 9 ustawy o samorządzie gminnym uchwała rady gminy jest wymagana również w przypadku, gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość.

Z up. Burmistrza
Miasta i Gminy Piaseczno
mgr inż. Robert Widz
II Zastępca Burmistrza
Miasta i Gminy Piaseczno

INSPEKTOR

mgr Ewelina Wojtczak-Słowik



URZĄD MIASTA I GMINY PIASECZNO
ul. Kościuszki 5, 05-500 Piaseczno
Piaseczno, dn. 03.11.2025



Skala: 1:500



A horizontal scale bar with a black outline. It is divided into four equal segments by three vertical tick marks. Below the bar, the numbers 0, 5, 10, and 15 are placed at the corresponding tick marks. The unit 'm' is placed at the end of the bar.