

**UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ W PIASECZNIE**

z dnia r.

**w sprawie wyrażenia zgody na wynajęcie w trybie bezprzetargowym części działki
nr 56, obr. 56 m. Piaseczno, poł. przy ul. Paprociowej**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj. Dz.U. z 2025 r., poz. 1153) oraz art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz.U. z 2024 r., poz. 1145 ze zm.), Rada Miejska w Piasecznie uchwala co następuje:

§ 1.

Wyraża się zgodę na wynajęcie w trybie bezprzetargowym, **na czas nieoznaczony, z mocą obowiązywania od dnia 01.01.2026 r.** części działki stanowiącej własność Gminy Piaseczno, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków **nr 56, obr. 56 m. Piaseczno**, poł. przy ul. Paprociowej, o łącznej pow. **40,50 m²**, z przeznaczeniem pod garaż i ciąg komunikacyjny.

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Piaseczno.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia

Magdalena Łukowska-Oreś

[Podpis]
Radca Prawny
WA/4490

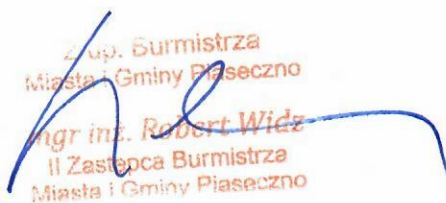
UZASADNIENIE

Gmina Piaseczno na podstawie umowy najmu wynajęła części działki oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako działki **nr 56, obr. 56 m. Piaseczno poł. przy ul. Paprociowej**, o powierzchni **40,50 m²**, z przeznaczeniem pod garaż i ciąg komunikacyjny.

W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego dot. części miasta Piaseczna zatwierdzonym uchwałą **Nr 217/X/2011** Rady Miejskiej w Piasecznie grunt przeznaczony jest pod tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej na terenach leśnych (**1MW/ZL**).

Proponuje się wynajęcie w trybie bezprzetargowym na czas nieoznaczony, z mocą obowiązującą **od dnia 01.01.2026 r.** gruntu o pow. 40,50 m² stanowiącego część działki ozn. nr ewid. 56 obr. 56 m. Piaseczno, na rzecz dotychczasowego użytkownika, z przeznaczeniem pod garaż i ciąg komunikacyjny.

Aby umowa mogła być zawarta w trybie bezprzetargowym na okres dłuższy niż 3 lata – zgodnie z art. 37 ust. 4 ustawy o gospodarce nieruchomościami, wymagana jest zgoda Rady Miejskiej w Piasecznie w formie stosownej uchwały.


Zup. Burmistrza
Miasta i Gminy Piaseczno
mgr inż. Robert Wład
II Zastępca Burmistrza
Miasta i Gminy Piaseczno

INSPEKTOR


mgr Ewelina Wojtczak-Słowik

NACZELNIK WYDZIAŁU
Geodezji i Gospodarki Gruntami


mgr Iwona Zielińska-Woszczyk

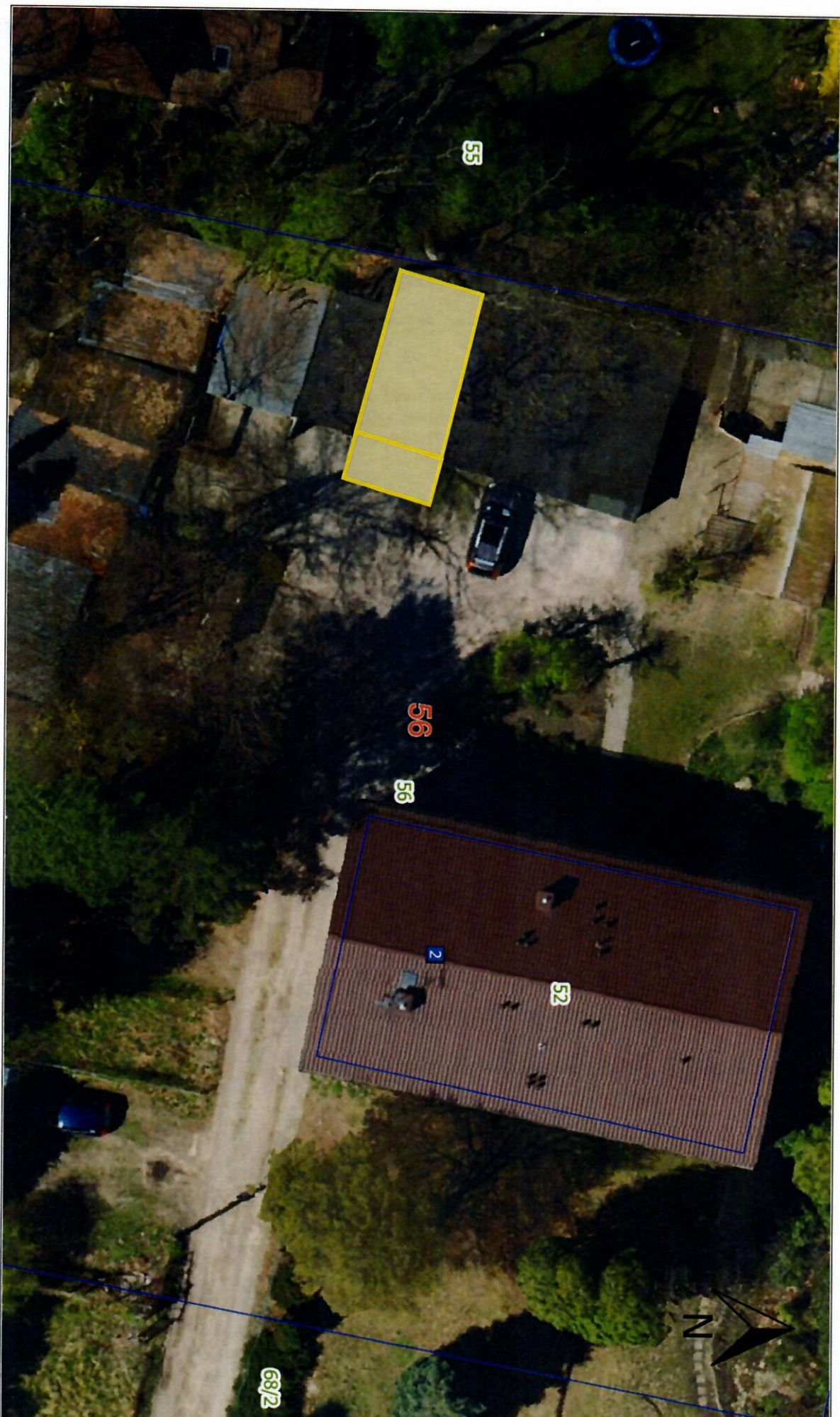


Piaseczno

URZĄD MIASTA I GMINY PIASECZNO

ul. Kościuszki 5, 05-500 Piaseczno

Piaseczno, dn. 06.10.2025



Skala: 1:250

