

UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ W PIASECZNIE

z dnia r.

**w sprawie odpłatnego nabycia na rzecz Gminy Piaseczno prawa własności nieruchomości
oznaczonej jako działka ewid. nr 161 położona w miejscowości Chylice gm. Piaseczno**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2024 r., poz. 1465 ze zm.) uchwala się, co następuje:

§ 1.

Wyraża się zgodę na odpłatne nabycie na rzecz Gminy Piaseczno prawa własności nieruchomości oznaczonej jako działka ewid. nr 161 o powierzchni 1016 m², położona w miejscowości Chylice gm. Piaseczno, dla której Sąd Rejonowy w Piasecznie IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą.

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Piaseczno.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia

RADCA PRAWNY

Teresa Piekarczyk

UZASADNIENIE

Nieruchomość oznaczona jako działka ewid. nr 161 położona jest w miejscowości Chylice przy ul. Przejazd i przylega do nieruchomości gminnej, na której zlokalizowana jest szkoła publiczna. Rosnąca w ostatnim czasie liczba mieszkańców osiedlających się w tym rejonie gminy, może prowadzić do przeciążenia placówki oświatowej w Chylicach.

W związku z tym, Gmina zamierza pozyskać działkę nr 161, która jest jedną z ostatnich wolnych przestrzeni wokół szkoły, w celu powiększenia terenu gminnego i zagospodarowania jej na potrzeby szkoły. W chwili obecnej, Gmina planuje wybudowanie sali gminastycznej, a po nabyciu działki nr 161 i powiększeniu terenu szkoły, możliwości zabudowy mogłyby być analizowane kompleksowo.

Z uwagi na powyższe, nabycie przez Gminę w/wym gruntu nastąpi aktem notarialnym, za cenę ustaloną z właścicielem w oparciu o operat szcunkowy wykonany na zlecenie gminy.

W tym celu przygotowano uchwałę, której podjęcie przez Radę Miejską w Piasecznie umożliwi sfinalizowanie transakcji sprzedaży na rzecz Gminy działki nr 161.

II ZASTĘPCA BURMISTRZA
Miasta i Gminy Piaseczno
mgr inż. Robert Wład

Główny Specjalista
mgr Emilia Stefańska

NACZELNIK WYDZIAŁU
Geodezji i Gospodarki Gruntami
mgr Iwona Zielińska-Woszczyk



