

UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ W PIASECZNI

z dnia r.

w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie w trybie bezprzetargowym umowy najmu działki ozn. nr ewid. 37/10, obr. 12 położonej w Piasecznie przy ul. Okulickiego

Na podstawie art. 18 ust.2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2024r., poz. 1465 ze zm.) oraz art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2024r., poz. 1145 ze zm.), Rada Miejska w Piasecznie uchwala co następuje:

§ 1.

Wyraża się zgodę na zawarcie w trybie bezprzetargowym umowy najmu na jeden rok, z mocą obowiązywania od dnia 01.01.2025r., gruntu o pow. 722 m², stanowiącego działkę ozn. nr ewid. 37/10, obr. 12, położoną w Piasecznie przy ul. Okulickiego, z przeznaczeniem pod parking samochodowy.

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Piaseczno.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem jej podjęcia.

Magdalena Zukowska-Otręba


Radca Prawny
WA/4499

UZASADNIENIE

Gmina Piaseczno wydzierżawiała działkę 37/10, obr. 12, o pow. 722 m² położoną w Piasecznie przy ul. Okulickiego, z przeznaczeniem pod parking samochodowy.

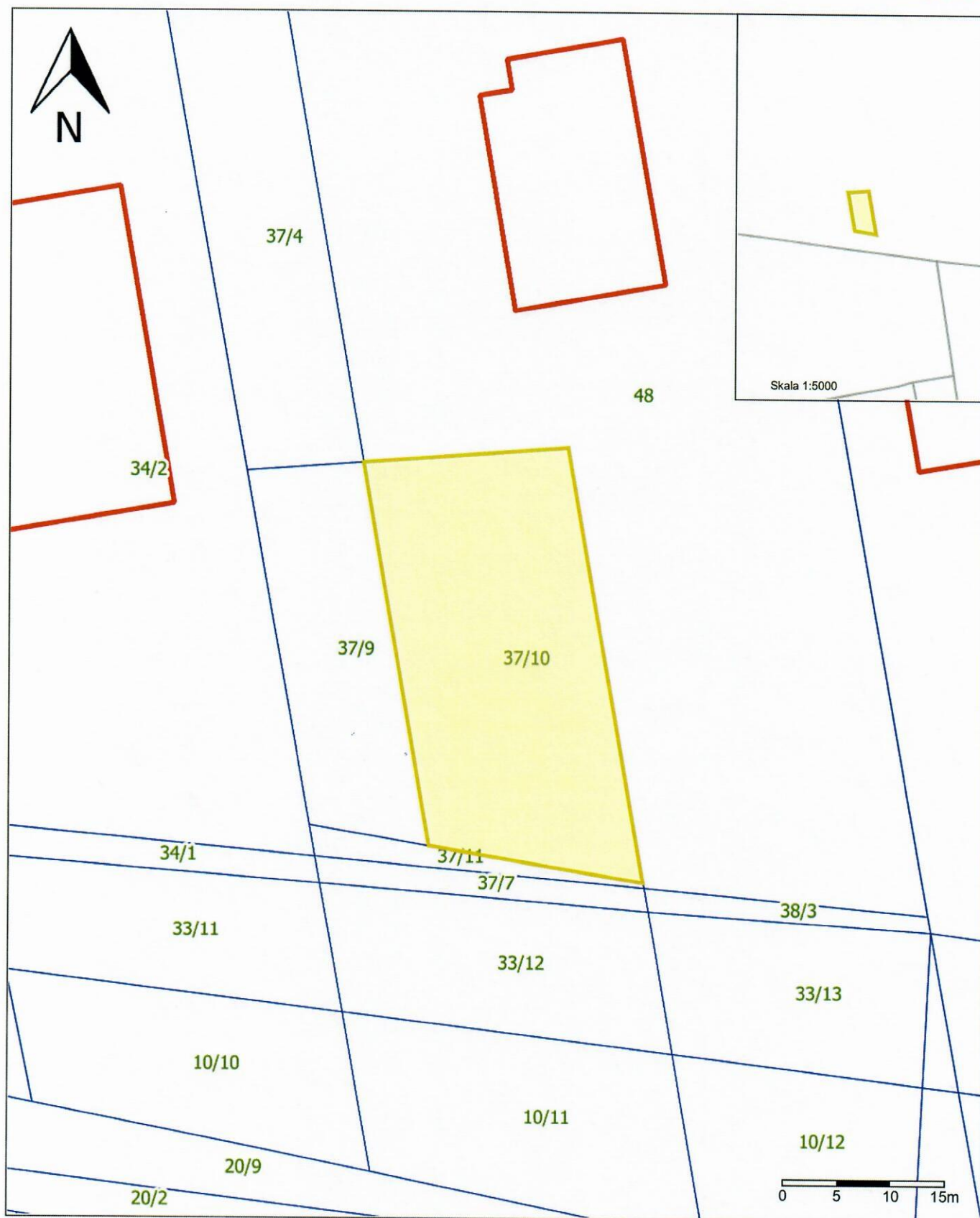
W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego dla części miasta Piaseczna zatwierdzonym uchwałą Nr 59/V/2015 Rady Miejskiej w Piasecznie z dnia 18.02.2015r. teren działki przeznaczony jest pod tereny produkcji, składów i magazynów oraz usługi nieuciążliwe na planie rysunku oznaczony symbolem literowym 1P-S/U.

Proponuje się wynajęcie w trybie bezprzetargowym na okres jednego roku z mocą obowiązywania od dnia 01.01.2025r. działkę przy ul. Okulickiego, z przeznaczeniem pod parking samochodowy, na rzecz dotychczasowego użytkownika, jako kontynuację poprzednich umów, których łączny okres przekroczył 3 lata.

Aby umowa najmu mogła być zawarta w trybie bezprzetargowym na okres dłuższy niż 3 lata - to zgodnie z art. 37 ust. 4 ustawy o gospodarce nieruchomościami, wymagana jest zgoda Rady Miejskiej w formie stosownej uchwały.

Z up. Burmistrza
Miasta i Gminy Piaseczno
mgr inż. Robert Widz
II Zastępca Burmistrza
Miasta i Gminy Piaseczno

NACZELNIK WYDZIAŁU
Geodezji i Gospodarki Gruntami
mgr Iwona Zielińska-Woszczyk



Niniejszy wydruk został sporządzony wyłącznie dla celów poglądowych i nie stanowi dokumentu w rozumieniu przepisów prawa.