

UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ W PIASECZNIE

z dnia r.

w sprawie wyrażenia zgody na odpłatne nabycie na rzecz Gminy Piaseczno prawa własności części nieruchomości, oznaczonej jako działka ew. 18 obr. 6 m. Piaseczno

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2024 poz. 1145 ze zm.) Rada Miejska uchwala, co następuje:

§ 1.

Wyraża się zgodę na odpłatne nabycie przez Gminę Piaseczno prawa własności części nieruchomości oznaczonej jako działka ew. 18, położona w obrębie 6 , gm. Piaseczno o powierzchni 84 m.kw., dla której Sąd Rejonowy w Piasecznie, IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą.

§ 2.

Traci moc uchwała Rady Miejskiej w Piasecznie z dnia 19 kwietnia 2023r. nr 1322/LXIX/2023 w sprawie wyrażenia zgody na odpłatne nabycie na rzecz Gminy Piaseczno prawa użytkowania wieczystego części nieruchomości, oznaczonej jako działka ew. 3/14 obr. 6 m. Piaseczno

§ 3.

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Piaseczno.

§ 4.

Uchwała wchodzi w życie z dniem jej podjęcia.

Magdalena Zukowska-Otreba


Radca Prawny
18A/14490

UZASADNIENIE

Działka ewidencyjna nr 18 obr. 6 m. Piaseczno położona jest na terenie, który w obowiązującym miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego przeznaczony jest pod usługi komercyjne. Właścicielem tej działki jest osoba prawna- spółka akcyjna. Działka ta została wydzielona z dawnej działki 3/14 obr. 6. Piaseczno. Na działce tej znajdują się schody przeciwpożarowe, stanowiące wyjście ewakuacyjne budynku komunalnego, usytuowanego na sąsiedniej działce ew. 3/8 obr. 5 m. Piaseczno. Gmina podpisała z właścicielem przedmiotowej nieruchomości porozumienie, na podstawie którego mogła korzystać z dawnej działki 3/14 obr 6 w ramach prac termoizolacyjnych budynku komunalnego. Zgodnie z tym porozumieniem strony zobowiązały się do zawarcia umowy notarialnej, mocą której Gmina nabędzie prawo własności działki 18 obr. 6 m. Piaseczno za ustaloną cenę.

Z uwagi na podział geodezyjny działki 3/14 obr. 6 m. Piaseczno decyzją podziałową nr M-1/25 z 24.02.2025r., przedmiotem zainteresowania nabyciem przez Gminę jest wyłącznie działka ewidencyjna oznaczona numerem 18, a zatem traci moc uchwała Rady Miejskiej w Piasecznie z dnia 19 kwietnia 2023r. nr 1322/LXIX/2023 w sprawie wyrażenia zgody na odpłatne nabycie na rzecz Gminy Piaseczno prawa użytkowania wieczystego części nieruchomości, oznaczonej jako działka ew. 3/14 obr. 6 m. Piaseczno.

Z uwagi na powyższe, podjęcie niniejszej uchwały jest uzasadnione.

[Signature]
Zastępca Burmistrza
Gminy Piaseczno

[Signature]
mgr inż. Robert Wład
Zastępca Burmistrza
Gminy Piaseczno

ZASTĘPCA NACZELNIKA
Wydziału Geodezji i Gospodarki Gruntami
[Signature]
mgr Anna Moszyńska

NACZELNIK WYDZIAŁU
Geodezji i Gospodarki Gruntami
[Signature]
mgr Iwona Zielińska-Woszczyk

