

UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ W PIASECZNI

z dnia r.

**w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie w trybie bezprzetargowym umowy najmu części działki
oznaczonej nr 18/73, obr. 17 położonej w Piasecznie przy ul. Puławskiej**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2024r., poz. 1465 ze zm.) oraz art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2024r., poz. 1145 ze zm.), Rada Miejska w Piasecznie uchwała co następuje:

§ 1.

Wyraża się zgodę na zawarcie w trybie bezprzetargowym umowy najmu **na czas nieoznaczony** z mocą obowiązywania **od dnia 01.04.2025r.** części działki oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków nr 18/73, obr. 17, położonej w Piasecznie przy ul. Puławskiej o powierzchni 1m², z przeznaczeniem pod posadowienie automatu biletowego (biletomat), na rzecz dotychczasowego najemcy.

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Piaseczno.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

RADCA PRAWNY

UZASADNIENIE

Grunt o pow. 1m² stanowiący część działki ozn. nr ewid. 18/73, obr. 17 położony w Piasecznie przy ul. Puławskiej wynajęto na podstawie umowy najmu Spółce Mennica Polska S.A. na okres do dnia 31.03.2025r. z przeznaczeniem na posadowienie automatu biletowego (biletomat).

W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego miasta Piaseczna zatwierdzonym uchwałą Nr 1484/XLVIII/2014 Rady Miejskiej w Piasecznie z dnia 02.07.2014r. w/wym. działka przeznaczona jest pod tereny zieleni publicznej urządzonej, na rysunku planu oznaczony symbolem **5ZP**.

Proponuje się wynajęcie na rzecz dotychczasowego najemcy w trybie bezprzetargowym na **czas nieoznaczony, z mocą obowiązywania od dnia 01.04.2025r.** część działki oznaczonej nr 18/73, obr. 17 miasto Piaseczno położonej przy ul. Puławskiej, z przeznaczeniem na posadowienie biletomatu, jako kontynuację poprzednich umów, których łączny okres przekroczył 3 lata.

Aby umowa najmu mogła być zawarta w trybie bezprzetargowym na okres dłuższy niż 3 lata - zgodnie z art. 37 ust. 4 ustawy o gospodarce nieruchomościami, wymagana jest zgoda Rady Miejskiej w formie stosownej uchwały.

Z up. Burmistrza
Miasta i Gminy Piaseczno
mgr inż. Robert Widz
Zastępca Burmistrza
Miasta i Gminy Piaseczno

INSPEKTOR
Wąsiel
mgr Justyna Michałak-Wąsiel

NACZELNIK WYDZIAŁU
Geodezji i Gospodarki Gruntami
Zielińska
mgr Iwona Zielińska-Woszczyk



Piaseczno - System Informacji Przestrzennej

skala 1 : 500

