

UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ W PIASECZNI

z dnia r.

**w sprawie wyrażenia zgody na wynajęcie w trybie bezprzetargowym części działki nr 328/3,
obr. 24 m. Piaseczno**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj. Dz.U. z 2024 r., poz. 1465 ze zm.) oraz art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz.U. z 2024 r., poz. 1145 ze zm.), Rada Miejska w Piasecznie uchwala co następuje:

§ 1.

Wyraża się zgodę na wynajęcie w trybie bezprzetargowym **na czas nieoznaczony, z mocą obowiązującą od dnia 01.01.2025 r.** gruntu stanowiącego część działki oznaczonego w ewidencji gruntów i budynków nr **328/3, obr. 24 m. Piaseczno** o pow. ok. 103m² położonego w Piasecznie przy ul. Markowskiego, z przeznaczeniem pod teren zieleni.

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Piaseczno.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

RADCA PRAWNY

Teresa Piekarczyk

UZASADNIENIE

Grunt oznaczony w ewidencji gruntów i budynków nr 328/3, obr. 24, położony przy ul. Markowskiego w Piasecznie, w części o pow. 103 m² użytkowany jest przez właściciela nieruchomości sąsiedniej z przeznaczeniem pod teren zieleni.

Przedmiotowy teren zgodnie z Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego zatwierdzonym *Uchwała Rady Miejskiej w Piasecznie Nr 1341/XLIV/2010 z dnia 2010-02-24.* znajduje się w strefie oznaczonej symbolem 1 MN.1 - tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.

W związku z powyższym proponuje się wynająć w trybie bezprzetargowym z mocą obowiązywania od dnia 01.01.2025 r. część działki nr 328/3, obr. 24 m. Piaseczno, na czas nieoznaczony, z przeznaczeniem pod teren zieleni.

Aby umowa najmu mogła być zawarta w trybie bezprzetargowym na okres dłuższy niż 3 lata – zgodnie z art. 37 ust. 4 ustawy o gospodarce nieruchomościami, wymagana jest zgoda Rady Miejskiej w Piasecznie w formie stosownej uchwały.

Z up. Burmistrza
Miasta i Gminy Piaseczno
mgr inż. Robert Widz
II Zastępca Burmistrza
Miasta i Gminy Piaseczno

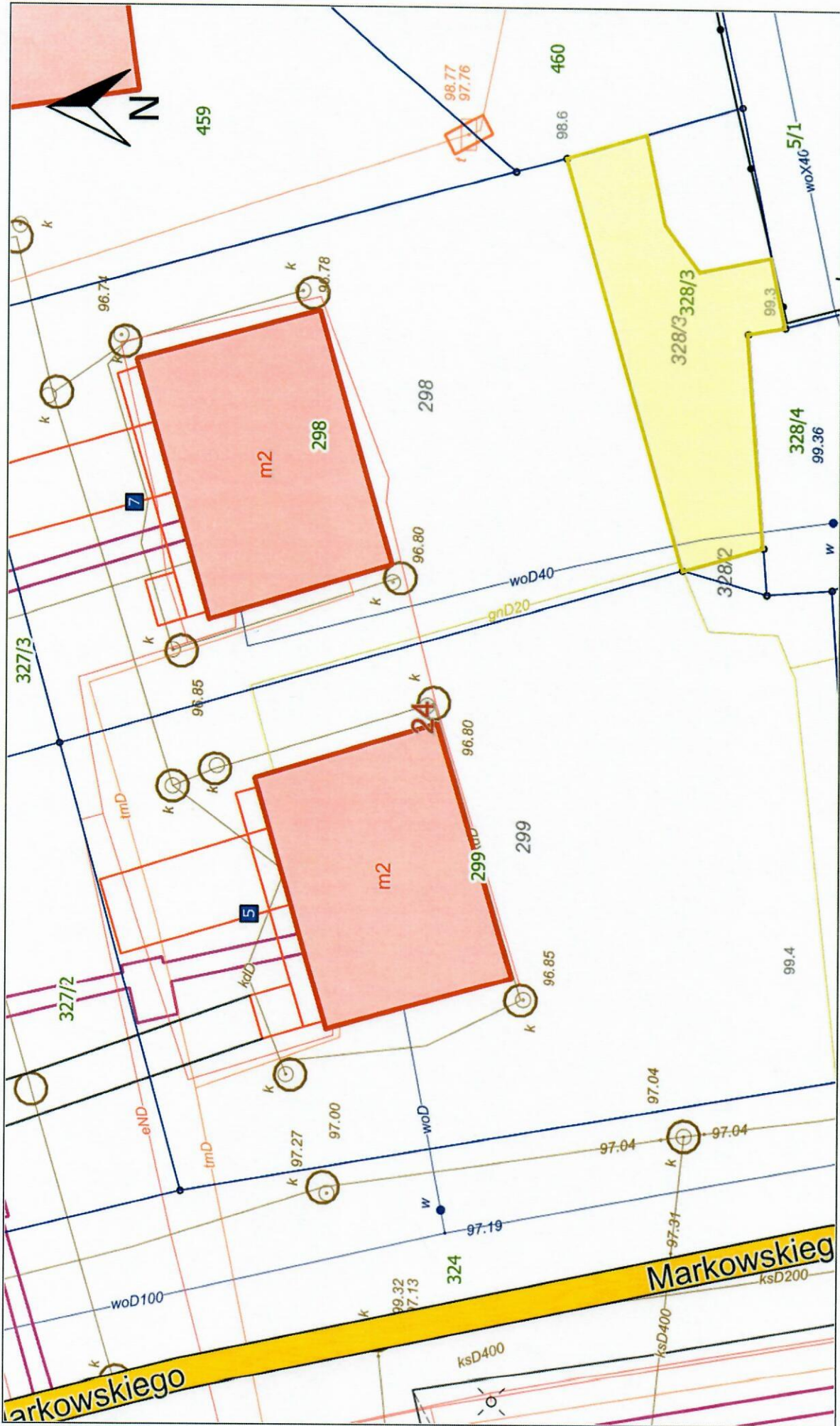
INSPEKTOR
mgr Ewelina Wojtczak-Słowik

NACZELNIK WYDZIAŁU
Geodezji i Gospodarki Gruntami
mgr Iwona Zielińska-Woszczyk



Piaseczno

URZĄD MIASTA I GMINY PIASECZNO
ul. Kościuszki 5, 05-500 Piaseczno
Piaseczno, dn. 10.02.2025



Skala: 1:250

