

**UCHWAŁA NR .....**  
**RADY MIEJSKIEJ W PIASECZNI**

z dnia ..... r.

**w sprawie wyrażenia zgody na odpłatne nabycie na rzecz Gminy Piaseczno prawa własności  
nieruchomości, położonej w miejscowości Julianów gm. Piaseczno**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2024 r., poz.1465 ze zm.) uchwała się, co następuje:

**§ 1.**

Wyraża się zgodę na odpłatne nabycie na rzecz Gminy Piaseczno prawa własności nieruchomości oznaczonej jako działki ewid. nr 25/58 o powierzchni 366 m<sup>2</sup>, nr 27/44 o powierzchni 344 m<sup>2</sup> i nr 27/53 o powierzchni 68 m<sup>2</sup> - łączna powierzchnia 778 m<sup>2</sup>, położonej w miejscowości Julianów gm. Piaseczno, dla której Sąd Rejonowy w Piasecznie prowadzi księgę wieczystą.

**§ 2.**

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Piaseczno.

**§ 3.**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

RADCA PRAWNY

*Teresa Piekarczyk*

## Uzasadnienie

Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego działki położone w miejscowości Julianów, oznaczone nr ewid. 25/58, 27/44 i 27/53 o powierzchni łącznej 778 m<sup>2</sup>, przeznaczone są pod drogę publiczną klasy dojazdowej (symbol 3KD-D), zostały wydzielone z urzędu w celu realizacji publicznego układu komunikacyjnego.

Biorąc pod uwagę planowane w najbliższym czasie, rozpoczęcie budowy szkoły podstawowej w tym rejonie, zasadne jest również zagospodarowanie terenu i wybudowanie ciągów publicznych umożliwiających sprawną komunikację i przyszłą obsługę obiektu szkolnego.

Nabycie przez Gminę przedmiotowych działek nastąpi odpłatnie, aktem notarialnym za cenę ustaloną z właścicielem.

W tym celu przygotowano uchwałę, której podjęcie przez Radę Miejską w Piasecznie umożliwi sfinalizowanie transakcji odpłatnego nabycia przez Gminę w/wym działek drogowych.

Z up. Burmistrza  
Miasta i Gminy Piaseczno  
*mgr inż. Robert Widz*  
II Zastępca Burmistrza  
Miasta i Gminy Piaseczno

Główny Specjalista  
*mgr Emilia Stefańska*

NACZELNIK WYDZIAŁU  
Geodezji i Gospodarki Gruntami  
*mgr Iwona Zielińska-Woszczyk*

