

**UCHWAŁA NR .....**  
**RADY MIEJSKIEJ W PIASECZNI**

z dnia ..... r.

**w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie w trybie bezprzetargowym umowy najmu części działki  
oznaczonej nr 2/19, obr. Głoków PGR, gm. Piaseczno,  
położonej przy ul. Wspólnej**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj. Dz.U. z 2024 r., poz. 1465 ze zm.) oraz art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz.U. z 2024 r., poz. 1145 ze zm.), Rada Miejska w Piasecznie uchwała co następuje:

**§ 1.**

Wyraża się zgodę na zawarcie umowy najmu, w trybie bezprzetargowym, **na czas nieoznaczony, z mocą obowiązującą od dnia 01.01.2025 r.** części działki o pow. 81 m<sup>2</sup>, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków **nr 2/19**, położonej w obrębie Głoków PGR, gmina Piaseczno przy ul. Wspólnej, z przeznaczeniem pod teren zieleni i wiatę.

**§ 2.**

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Piaseczno.

**§ 3.**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

*Magaalena Zukowska-Utręba*

*[Podpis]*  
Radca Prawny  
WA/4499

## UZASADNIENIE

Osoba fizyczna mieszkająca w budynku mieszkalnym położonym na działce ewid. nr 2/17, obr. Głusków PGR, przy ul. Wspólnej 9 wystąpiła do tut. Urzędu z wnioskiem o wynajęcie części gruntu gminnego przylegającego do jej nieruchomości oznaczonego nr 2/19, o pow. 81 m<sup>2</sup>, z przeznaczeniem pod teren zieleni oraz wiatę. W związku z powyższym proponuje się wynająć przedmiotowy grunt w trybie bezprzetargowym na czas nieoznaczony, z mocą obowiązującą od dnia 01.01.2025 r.

Zgodnie z zapisami w Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego teren w części oznaczony jest symbolem PU – teren usługowo-produkcyjny oraz UST – tereny usług turystyki, sportu i rekreacji.

Aby umowa najmu mogła być zawarta w trybie bezprzetargowym na okres dłuższy niż 3 lata - zgodnie z art. 37 ust. 4 ustawy o gospodarce nieruchomościami, wymagana jest zgoda Rady Miejskiej w formie stosownej uchwały.

Z up. Burmistrza  
Miasta i Gminy Piaseczno  
mgr inż. Robert Widz  
Zastępca Burmistrza  
Miasta i Gminy Piaseczno

INSPEKTOR  
mgr Ewelina Wojtczak-Słowik

NACZELNIK WYDZIAŁU  
Geodezji i Gospodarki Gruntami  
mgr Iwona Zielińska-Woszczyk





Piaseczno

Piaseczno, dn. 02.12.2024



Skala: 1:250

