

**UCHWAŁA NR .....**  
**RADY MIEJSKIEJ W PIASECZNI**

z dnia ..... r.

**w sprawie wyrażenia zgody na odpłatne nabycie przez Gminę Piaseczno prawa własności nieruchomości, położonej w miejscowości Józefosław gm. Piaseczno**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2024 r., poz. 1465 ze zm.) uchwała się, co następuje:

**§ 1.**

Wyraża się zgodę na odpłatne nabycie na rzecz Gminy Piaseczno prawa własności nieruchomości oznaczonej jako działka ewid. nr 134/10 o powierzchni 258 m<sup>2</sup>, położona w miejscowości Józefosław gm. Piaseczno, dla której Sąd Rejonowy w Piasecznie prowadzi księgę wieczystą.

**§ 2.**

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Piaseczno.

**§ 3.**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia

*Magdalena Żukowska-Utręca*

  
Radca Prawny  
WA/4490

## UZASADNIENIE

Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego działka ewid. nr 134/10 przeznaczona jest pod publiczną drogę lokalną (symbol 5.KDL) - ul. Osiedlową w Józefosławiu, która została wydzielona z urzędu pod realizację celu publicznego.

Na podstawie Porozumienia zawartego przez Gminę w dniu 19.07.2024 r. z Inwestorem realizującym inwestycję niedrogową na działkach sąsiednich nr 134/11 i 134/7, zachodzi konieczność przebudowy drogi publicznej - ul. Osiedlowej w Józefosławiu w celu obsługi komunikacyjnej inwestycji niedrogowej. W Porozumieniu Inwestor zobowiązał się wykonać i pokryć wszelkie koszty związane z budową inwestycji drogowej a następnie przenieść nieodpłatnie na rzecz Gminy wartość poniesionych nakładów poczynionych przy realizacji przebudowy ul. Osiedlowej w Józefosławiu.

Z uwagi na powyższe, nabycie działki nr 134/10 niezbędne jest pod realizację przedmiotowej inwestycji i przebudowę ul. Osiedlowej.

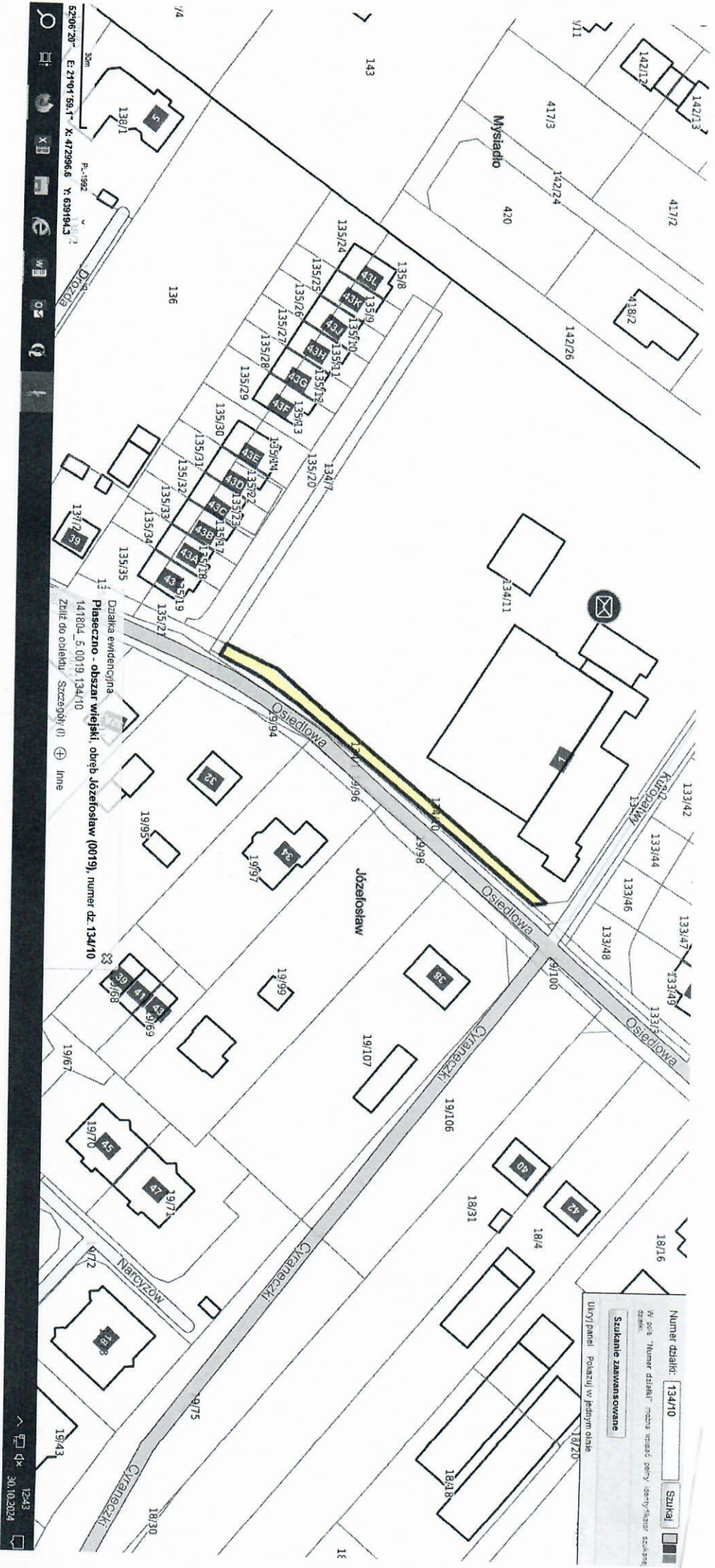
W tym celu przygotowano uchwałę, której podjęcie przez Radę Miejską w Piasecznie umożliwi sfinalizowanie transakcji nabycia przez Gminę w/wym działki, aktem notarialnym za cenę ustaloną w właścicielom tj. 185,00 zł/m<sup>2</sup>.

Z up. Burmistrza  
Miasta i Gminy Piaseczno  
*mgr inż. Robert Widz*  
II Zastępca Burmistrza  
Miasta i Gminy Piaseczno

Główny Specjalista  
*mgr Emilia Stefańska*

NACZELNIK WYDZIAŁU  
Geodezji i Gospodarki Gruntami  
*mgr Iwona Zielińska-Woszczyk*





5206 20° E: 21°04'58.1" K: 4729866 Y: 639164.3  
 P-1992  
 30m  
 138/1

13  
 Działka ewidencyjna  
 Piaseczno - obszar wiejski, obręb Józefosław (0019), numer dz. 134/10  
 Zbił do obiektu Szczęsów (1) line

1243  
 30.10.2024

Numer działki:  Szukaj

W polu "Numer działki" można wpisać pełny identyfikator działki.

**Szukanie zaawansowane**

Ukryj panel:  Pokaż w jednym oknie