

UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ W PIASECZNI

z dnia r.

**w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie w trybie bezprzetargowym umowy najmu części działek
ozn. nr ewid. 79/10 i 499, poł. w Runowie przy ul. Dobrej**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit.a ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2024r., poz. 1465) oraz art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2024r., poz. 1145) Rada Miejska w Piasecznie uchwała co następuje:

§ 1.

Wyraża się zgodę na zawarcie w trybie bezprzetargowym umowy najmu **na czas nieoznaczony od dnia 01.01.2025** gruntu o pow. **81m²**, stanowiącego **część działki nr 79/10 i nr 499**, położonych w **Runowie** przy ul. Dobrej, z przeznaczeniem pod teren zieleni, na rzecz dotychczasowego najemcy.

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Piaseczno.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Magdalena Lukowska-Otręba

Radca Prawny
WA/4499

UZASADNIENIE

Gmina Piaseczno wynajęła na podstawie umowy najmu część działek ozn. nr ewid. 499 i 79/10, położonych w Runowie przy ul. Dobrej z przeznaczeniem pod teren zieleni.

W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego części wsi Runów AI zatwierdzonym uchwałą Nr 156/VIII/2003 Rady Miejskiej w Piasecznie z dnia 24.04.2003r. teren działki przeznaczony jest pod lokalne drogi (gminne) - **KUL**.

W związku ze złożonym wnioskiem o przedłużenie okresu najmu, proponuje się wynająć w trybie bezprzetargowym na czas nieoznaczony od dnia 01.01.2025r. na rzecz dotychczasowego najemcy, jako kontynuację poprzednich umów, których łączny okres przekroczył 3 lata.

Aby umowa najmu mogła być zawarta w trybie bezprzetargowym na okres dłuższy niż 3 lata - zgodnie z art. 37 ust. 4 ustawy o gospodarce nieruchomościami, wymagana jest zgoda Rady Miejskiej w Piasecznie w formie stosownej uchwały.

Z up. Burmistrza
Miasta i Gminy Piaseczno
mgr inż. Robert Widz
II Zastępca Burmistrza
Miasta i Gminy Piaseczno



NACZELNIK WYDZIAŁU
Geodezji i Gospodarki Gruntami
Iwona Zielińska-Woszczyk
mgr Iwona Zielińska-Woszczyk



Piaseczno

Załącznik nr 1 do umowy najmu nr z dnia
- części działek ewid. nr: 79/10, 499, obr. 0033-Runów, s. Piaseczno

skala 1 : 250

